



## RAE VALLAVALITSUS

Põhja Päästekeskus  
[pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/10780*

### **Rae küla Jaanisalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine**

Esitame kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 18.08.2020 korraldusega nr 1067 algatatud Rae küla Jaanisalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Rae külas, Raeküla tee ääres, olemasolevate elamukruntide vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavatele elamumaa kruntidele nähakse ette Jaanivälja teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,7 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada kolm elamumaa sihtotstarbelist krunti, üks transpordimaa sihtotstarbeline kinnistu ja üks üldkasutatav maa, määrata ehitusõigus ning hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi planeeritava ala juhtotstarbeks on määratud perspektiivne keskusmaa juhtotstarve.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses <http://map.rae.ee/> (DP nr 1081). Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda lingil <https://map.rae.ee/dp/DP1081/>

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Priit Põldmäe  
abivallavanem

Ivo Heinrich Arro, 605 6782  
[Ivo.arro@rae.ee](mailto:Ivo.arro@rae.ee)